

DELIBERAZIONE ASSEMBLEARE N.19 DEL 23.09.2024

OGGETTO: Passaggio della gestione post mortem di discariche in località Torre a Castello e Le Macchiaie nei Comuni di Asciano e Sinalunga. Predisposizione della Convenzione redatta sulla base del modello "Convenzioni per attività di post-gestione" di cui alla Documentazione di Gara. Linee di indirizzo.

L'anno duemilaventiquattro addì 23 del mese Settembre alle ore 14:30 presso l'Auditorium di Aisa Impianti, Loc. San Zeno, in Arezzo si è riunita in videoconferenza la seconda convocazione l'Assemblea dell'Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani ATO Toscana Sud così come da convocazione del Presidente dell'Assemblea con Nota Prot. n. 3934 del 14.09.2024.

Il Presidente dell'Assemblea Alessandro Ghinelli, nominato con Deliberazione dell'Assemblea n. 15 del 27.05.2016, assume la presidenza.

Sono inoltre presenti

- il Direttore Generale Ing. Enzo Tacconi
- L'Avv. Angela Barbi che svolge funzioni di Segretario verbalizzante.

- Omissis -

Si passa quindi all'esame dell'undicesimo punto all'ordine del giorno avente ad oggetto **"Passaggio della gestione post mortem di discariche in località Torre a Castello e Le Macchiaie nei Comuni di Asciano e Sinalunga. Predisposizione della Convenzione redatta sulla base del modello "Convenzioni per attività di post-gestione" di cui alla Documentazione di Gara. Linee di indirizzo."**

Risultano presenti all'argomento:

N.	PRESENZE COMUNI	QUOTE	Presente	Assente
1.	ABBADIA S. SALVATORE	3,60%	X	
2.	ANGHIARI	0,23%		X
3.	ARCIDOSO	0,16%	X	
4.	AREZZO	15,89%	X	
5.	ASCIANO	4,80%	X	
6.	BADIA TEDALDA	0,02%	X	
7.	BIBBIENA	0,38%	X	X
8.	BUCINE	0,46%	X	
9.	BUONCONVENTO	0,22%		X
10.	CAMPAGNATICO	0,09%		X
11.	CAMPIGLIA MARITTIMA	0,67%		X
12.	CAPALBIO	0,17%		X
13.	CAPOLONA	0,31%		X
14. x	CAPRESE MICHELANGELO	0,04%		X
15.	CASOLE D'ELSA	0,30%	X	
16.	CASTAGNETO CARDUCCI	0,60%	X	
17.	CASTEL DEL PIANO	0,20%	X	

18.	CASTEL FOCOIGNANO	0,07%	X	
19.	CASTEL SAN NICCOLO'	0,09%		X
20.	CASTELFRANCOPIANDISCO	0,56%		X
21.	CASTELL'AZZARA	0,07%		X
22.	CASTELLINA IN CHIANTI	0,21%	X	
23.	CASTELNUOVO BERARDENGA	0,47%	X	
24.	CASTIGLION FIBOCCHI	0,13%	X	
25.	CASTIGLION FIORENTINO	0,74%	X	
26.	CASTIGLIONE DELLA PESCAIA	0,88%		X
27.	CASTIGLIONE D'ORCIA	0,08%		X
28.	CAVRIGLIA	0,47%	X	
29.	CETONA	0,14%		X
30.	CHIANCIANO TERME	0,55%	X	
31.	CHITIGNANO	0,03%		X
32.	CHIUSDINO	0,09%	X	
33.	CHIUSI	0,62%	X	
34.	CHIUSI DELLA VERA	0,18%		X
35.	CINIGIANO	0,11%	X	
36.	CIVITELLA IN VAL DI CHIANA	0,89%		X
37.	CIVITELLA PAGANICO	6,18%	X	
38.	COLLE DI VAL D'ELSA	0,98%	X	
39.	CORTONA	1,20%		X
40.	FOIANO DELLA CHIANA	0,52%	X	
41.	FOLLONICA	1,73%	X	
42.	GAIOLE IN CHIANTI	0,12%	X	
43.	GAVORRANO	0,45%	X	
44.	GROSSETO	12,72%	X	
45.	ISOLA DEL GIGLIO	0,09%	X	
46.	LATERINA PERGINE VALDARNO	0,32%		X
47.	LORO CIUFFENNA	0,32%	X	
48.	LUCIGNANO	0,18%		X
49.	MAGLIANO IN TOSCANA	0,17%	X	
50.	MANCIANO	0,28%	X	
51.	MARCIANO DELLA CHIANA	0,18%		X
52.	MASSA MARITTIMA	0,52%		X
53.	MONTALCINO	0,36%		X
54.	MONTE ARGENTARIO	0,55%	X	
55.	MONTE SAN SAVINO	0,55%	X	
56.	MONTEMIGNAIO	0,03%		X
57.	MONTEPULCIANO	0,86%	X	
58.	MONTERCHI	0,10%		X
59.	MONTERIGGIONI	0,84%	X	
60.	MONTERONI D'ARBIA	0,53%	X	
61.	MONTEROTONDO M.MO	0,08%		X
62.	MONTEVARCHI	1,40%	X	
63.	MONTICIANO	0,09%		X

64.	MONTIERI	0,07%		X
65.	MURLO	0,14%	X	
66.	ORBETELLO	0,66%	X	
67.	ORTIGNANO RAGGIOLO	0,04%		X
68.	PIANCASTAGNAIO	0,22%	X	
69.	PIENZA	0,13%		X
70.	PIEVE SANTO STEFANO	0,16%		X
71.	PIOMBINO	1,61%		X
72.	PITIGLIANO	0,20%	X	
73.	POGGIBONSI	5,81%	X	
74.	POPPI	0,24%	X	
75.	PRATOVECCHIOSTIA	0,18%		X
76.	RADDA IN CHIANTI	0,09%		X
77.	RADICOFANI	0,11%		X
78.	RADICONOLI	0,04%		X
79.	RAPOLANO TERME	0,32%	X	
80.	ROCCALBEGNA	0,04%		X
81.	ROCCASTRADA	0,49%		X
82.	SAN CASCIANO DEI BAGNI	0,07%	X	
83.	SAN GIMIGNANO	0,40%	X	
84.	SAN GIOVANNI VALDARNO	0,77%	X	
85.	SAN QUIRICO D'ORCIA	0,17%	X	
86.	SAN VINCENZO	0,67%	X	
87.	SANSEPOLCRO	0,97%	X	
88.	SANTA FIORA	0,08%	X	
89.	SARTEANO	0,28%	X	
90.	SASSETTA	0,02%		X
91.	SCANSANO	0,18%		X
92.	SCARLINO	0,41%	X	
93.	SEGGIANO	0,02%		X
94.	SEMPRONIANO	0,04%	X	
95.	SIENA	3,00%		X
96.	SINALUNGA	0,71%	X	
97.	SORANO	0,14%	X	
98.	SOVICILLE	0,59%	X	
99.	SUBBIANO	0,46%	X	
100.	SUVERETO	0,14%		X
101.	TALLA	0,03%		X
102.	TERRANUOVA BRACCIOLINI	13,87%	X	
103.	TORRITA DI SIENA	0,50%	X	
104.	TREQUANDA	0,06%		X
	TOTALE	100,00%		

Il Presidente dell'Assemblea Alessandro Ghinelli, constatato che i Comuni presenti (60/104) sono in numero superiore alla metà più uno dei Comuni facenti parte dell'Autorità, e rappresentano il 85,88% di quanto disposto all'art. 6 c. 8 dello Statuto;

L'ASSEMBLEA

PREMESSO CHE

- in data 27.03.2013, con atto (Rep. n. 33955, Racc. n. 20063), ai rogiti del Dott. Roberto Ceni, Notaio in Siena, registrato a Siena il giorno 8 aprile 2013 al numero 2090 Serie 1T tra Autorità e Gestore Unico è stato stipulato il Contratto per l'affidamento del Servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani per l'ATO Toscana Sud ("**Contratto di Servizio**");
- il Contratto di Servizio prevede espressamente:
 - all'art. 5.4 che *"In ordine alla gestione post-operativa di discariche esaurite di rifiuti urbani e rifiuti urbani assimilati, le Parti danno atto di riconoscere che tale Servizio Opzionale verrà gestito allorché saranno presentate formali richieste da parte del soggetto proprietario ovvero del soggetto gestore e, comunque, subordinatamente alla stipula di apposita convenzione - redatta sulla base del modello "Convenzioni per attività di post-gestione" di cui alla Documentazione di Gara - che, tra l'altro, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, dovrà disciplinare:*
 - (i) *la segregazione delle responsabilità fra i vecchi soggetti conferitori ed il Gestore;*
 - (ii) *le attività e modalità di gestione;*
 - (iii) *le forme di utilizzo e disponibilità di eventuali accantonamenti;*
 - (iv) *le modalità di definizione dei corrispettivi di gestione post-operativa;*
 - (v) *quant'altro necessario per regolare i rapporti fra le Parti.*
 - all'art. 5.5 che *"Ai fini del precedente comma, il Gestore si impegna a definire un proprio modello gestionale che terrà conto delle specifiche convenzioni siglate per ciascun singolo intervento, delle Linee guida per la gestione post-operativa di discariche esaurite di rifiuti urbani e rifiuti urbani assimilati, in coerenza con l'Offerta e con i Permessi e/o con le indicazioni delle autorità competenti";*

RICHIAMATE

- la Deliberazione Assembleare n. 12 del 18.05.2010 con la quale venne approvato lo schema tipo definitivo di Convenzione per le gestioni del post-mortem al fine di disciplinare i rapporti tra Autorità di Ambito e Gestore e Soggetti titolari/attuali gestori degli impianti per cui dovrà svolgersi una gestione post-mortem e che intendano fare confluire suddetta gestione all'interno dei servizi di Ambito;
- la Deliberazione Assembleare n. 15 del 19.12.2013 con la quale:
 - venne conferito il mandato al Direttore Generale per il perfezionamento degli atti di convenzione atti all'inserimento nel perimetro di gestione di ambito delle discariche in post gestione di post mortem in località Poggio Bonello nel Comune di Pienza (gestita in economia dal Comune stesso) e in località Cornia, Le Fornaci, Le Buche di Poggio Bianco rispettivamente ubicate nei Comuni di Castelnuovo Berardenga, Monticiano e Monteroni d'Arbia (gestiti da Sienambiente);
 - venne individuato un metodo per la ripartizione degli oneri connessi con la gestione post-mortem delle suddette discariche sui Comuni della Provincia di Siena, definendo la ripartizione in misura analoga a quanto previsto per la copertura dei corrispettivi di gestione del sistema di trattamento e lo smaltimento dei rifiuti urbani a carico dei Comuni della provincia di Siena;
- la Deliberazione Assembleare n. 24 del 26.10.2016 con la quale:

- vennero approvati gli allegati schemi contrattuali e autorizzato il Direttore Generale ad operare le modifiche ritenute necessarie per la materiale sottoscrizione degli atti contrattuali per il trasferimento al Gestore SEI Toscana delle discariche esaurite in località Poggio Bonello, Cornia, Le Fornaci, Le Buche di Poggio Bianco rispettivamente ubicate nei Comuni di Pienza, Castelnuovo Berardenga, Monticiano e Monteroni d'Arbia;
- venne stabilito che il Corrispettivo del Servizio di Ambito, relativo alla Provincia di Siena, tenesse conto degli effetti economici relativi al Corrispettivo del Servizio di Gestione Post Operativa limitatamente alle sole gestioni post operative oggetto di trasferimento rinviando gli effetti economici relativi a qualsiasi altro Servizio di Gestione Post operativa all'approvazione di analoghe deliberazioni;

DATO ATTO CHE le succitate Convenzioni sono state sottoscritte dall'Autorità di Ambito rispettivamente:

- il 24.07.2017, con Sienambiente e SEI Toscana per le discariche in località Cornia, Le Fornaci e Poggio Bianco;
- il 5.09.2017, con il Comune di Pienza e SEI Toscana per la discarica in località Poggio Bonello;

RICHIAMATO ALTRESI' quanto previsto dal Metodo Tariffario rifiuti per il secondo periodo regolatorio 2022-2025 (MTR-2) di cui all'allegato A della Deliberazione ARERA n. 363/2021/r/rif del 03/08/2021, così come aggiornato dalla Deliberazione ARERA n. 389/R/Rif/2023, che all'art. 11 (Punto 3) relativo ai Costi comuni prevede che l'Ente territorialmente competente possa includere tra i costi riconosciuti anche:

- gli eventuali costi per la gestione post-operativa delle discariche autorizzate;
- i costi di chiusura nel caso in cui le risorse accantonate in conformità alla normativa vigente risultino insufficienti a garantire il ripristino ambientale del sito medesimo;

TENUTO CONTO CHE:

- in data 05.11.2021 è stato richiesto da Sienambiente con nota Prot. n. 21/3093/DSC033 (ns Prot. n. 6061/2021) il formale avvio del trasferimento della gestione post operativa della discarica de Le Macchiaie a SEI Toscana, precisando come la stessa gestione post operativa fosse stata autorizzata con Determinazione Dirigenziale della Regione Toscana n. 595 del 28.02.2014;
- in data 27.07.2022 con nota Prot. n. 22/2283/DSC00 (ns Prot. n. 4355/2022) è stato contestualmente richiesto, sempre da Sienambiente, il passaggio a SEI Toscana anche della discarica di Torre a Castello in virtù anche della Determinazione Dirigenziale della Provincia di Siena n. 7390 del 21.04.2022 di chiusura del suddetto impianto;
- in data 25.08.2023, al fine di poter procedere con tutte le attività necessarie per la concreta messa a punto della convenzione per il passaggio dell'attività di post gestione a SEI Toscana, l'Autorità di Ambito con nota Prot. n. 3130 ha richiesto a Sienambiente i seguenti dati:
 - atti autorizzativi della gestione post operativa delle discariche in oggetto;
 - relazioni relative al Piano di Monitoraggio redatte nel corso dell'ultimo triennio;
 - riepilogo costo di gestione post operativa annuale dell'ultimo triennio;
 - quadro relativo allo stato del fondo di accantonamento per la gestione post operativa di entrambe le discariche e relazione relativa al suo utilizzo nelle annualità pregresse;

- in data 05.09.2023 la suddetta richiesta dati è stata riscontrata da Sienambiente con nota Prot. n. 23.2377.STS000 (ns Prot. n. 3219/2023);
- in data 23.02.2024 questa Autorità di Ambito ha altresì richiesto con nota Prot. n. 1026 a Sienambiente i seguenti dati:
 - un quadro relativo alla proprietà dei terreni al fine di individuare condizioni coerenti con quanto previsto dal succitato schema di Convenzione;
 - una ricostruzione dei conferimenti avvenuti nel corso del periodo di gestione con distinzione tra rifiuti urbani e rifiuti speciali al fine di poter procedere con valutazioni tese alla ripartizione dei costi di post gestione sui comuni della Provincia di Siena;
- in data 09.04.2024 la suddetta richiesta dati è stata riscontrata da Sienambiente con nota Prot. n. 24/1.054/STS000 (ns Prot. m. 1715/2024).

DATO ATTO CHE tali impianti di discarica, di origine comunale e successivamente affidati a Siena Ambiente per una gestione sovracomunale a servizio dell'intero territorio senese, sono stati oggetto a vario titolo dei conferimenti dei rifiuti urbani dei Comuni ricadenti nella provincia di Siena e hanno concorso negli anni passati a garantire la tenuta complessiva del sistema impiantistico rispetto allo smaltimento dei rifiuti urbani prodotti;

DATO ATTO CHE, sulla base della ricognizione fornita da Sienambiente con la nota Prot. n. 23.2377.STS000 (ns Prot. n. 3219/2023) aggiornata su richiesta dell'Autorità con la nota Prot.n.24.2075.ASO610 (ns Prot.n.3307/2024):

- per la Discarica Le Macchiaie, la cui gestione post-operativa si completerà tra il 2039 (lotto "*Le Macchiaie*") e il 2041 (lotto "*50.000 mc*"), i costi di gestione medi annuali nell'ultimo quadriennio (2020-2023) sono stati pari a circa € 238.000 di cui il 74% (circa € 177.000) legati alla gestione del percolato. Del costo medio annuo, mediamente nel periodo la copertura è stata garantita dal fondo di accantonamento per circa € 93.000 (pari al 40%). Alla fine del 2023 il Fondo di Accantonamento ammontava a circa € 759.000 (vd Allegato 1);
- per la Discarica Torre a Castello, la cui gestione post-operativa si completerà tra il 2039 (lotto "*Torre a Castello*") e il 2049 (lotto "*150.000 mc*"), i costi di gestione medi annuali nell'ultimo quadriennio (2020-2023) sono stati pari a circa € 427.000 di cui il 78% (circa € 334.000) legati alla gestione del percolato. Del costo medio annuo, mediamente nel periodo la copertura è stata garantita dal fondo di accantonamento per circa € 170.000 (pari al 40%). Alla fine del 2023 il Fondo di Accantonamento ammontava a circa € 3.140.000 (vd Allegato 1);

DATO ATTO CHE, come puntualmente ricostruito da Sienambiente con la succitata nota Prot. n. 24/1.054/STS000 (ns Prot. m. 1715/2024), nel corso della loro vita operativa tali impianti di discarica hanno accolto prevalentemente rifiuti urbani o assimilati agli urbani ma anche rifiuti speciali (vd Allegato 2) prefigurando nell'arco della loro vita utile una incidenza complessiva di quest'ultimi rispetto al totale dei rifiuti conferiti rispettivamente pari al 34% nella discarica de le Macchiaie e pari al 5% nella discarica di Torre a Castello;

DATO ATTO CHE l'istanza presentata dal Gestore Sienambiente è stata presa in carico dagli uffici dell'Autorità e presentata al Consiglio Direttivo del giorno 31.01.2024 che ha espresso parere

favorevole all'avvio delle interlocuzioni con i soggetti interessati (Gestore SEI Toscana, Sienambiente, Comuni della Provincia di Siena);

DATO ATTO CHE il Gestore SEI Toscana con nota Prot.n.16601 del 10.09.2024 (Prot. ATS n. 3862/2024):

- ha rappresentato la propria disponibilità ad accogliere il trasferimento della post gestione delle discariche site in località Torre a Castello e Le Macchiaie;
- ha subordinato la suddetta disponibilità al recepimento, negli atti convenzionali, dei seguenti aspetti:
 - a) il riferimento ai fondi di risorse economiche accantonate per la gestione post-operativa, in tutti gli atti e documenti, dovrà essere formulato al plurale, al fine di chiarire l'esistenza di due differenti fondi il cui impiego, per natura, entità e durata degli oneri previsti, dovrà necessariamente essere mantenuto distinto;
 - b) i costi previsionali di gestione post-operativa, elaborati da Siena Ambiente ed assunti a riferimento, non costituiscono, né costituiranno, vincolo contrattuale, né impegno per SEI Toscana, la quale erogherà il servizio nel rispetto delle prescrizioni autorizzative e normative applicabili, rendicontandone annualmente i costi in aderenza alle prescrizioni ARERA in materia;
 - c) al termine della Concessione in essere, dovrà essere previsto il trasferimento al Gestore subentrante anche delle gestioni post-operative in quanto elemento strettamente connesso alla Concessione stessa.

DATO ATTO altresì che il gestore SEI Toscana con successiva nota Prot. n. 16678 dell'11.09.2024 (Prot. ATS n.3879/2024):

- ha avanzato la proposta, in applicazione delle richiamate disposizioni normative in materia, di utilizzare distintamente per ogni discarica la relativa disponibilità del Fondo di Accantonamento di gestione post operativa trasferito dal gestore Sienambiente per fronteggiare i costi di gestione post operativa fino all'esaurimento del rispettivo Fondo e procedere all'imputazione dei relativi costi di gestione post operativa nel PEF solo successivamente all'esaurimento del rispettivo Fondo;
- ha elaborato, su un piano prospettico previsionale dei costi predisposto da Sienambiente e trasmesso con apposita nota Prot.n.24.2407.DSC000 del 9.09.2024 (Prot. ATS n. 3845/2024), uno scenario di utilizzo distinto dei rispettivi Fondi (vd Allegato 3) dal quale si prefigura che:
 - o il fondo della discarica di Le Macchiaie potrebbe garantire copertura fino al 2028;
 - o il fondo della discarica di Torre a Castello potrebbe garantire copertura fino al 2033;

RICHIAMATO l'incontro preassembleare svoltosi in data 11.09.2024 alla presenza degli amministratori dei Comuni della provincia di Siena e del Presidente della Provincia di Siena per l'illustrazione dello stato di fatto degli impianti sopra richiamati anche in riferimento ad una previsione sugli oneri economici da sostenersi per l'esercizio delle attività di gestione post-mortem in essere e alla definizione di un meccanismo di ripartizione degli stessi, valutando anche la proposta di SEI Toscana in merito alle modalità di utilizzo dei relativi Fondi di Accantonamento;

DATO ATTO che in suddetto incontro le Amministrazioni comunali della Provincia di Siena hanno ribadito la volontà di affidare il servizio di post-gestione al Gestore SEI Toscana, confermando di utilizzare il medesimo meccanismo di ripartizione dei costi tra le Amministrazioni della provincia di Siena adottato per le altre discariche provinciali oggetto di gestione post operativa da parte di SEI Toscana e di convenire sulle modalità di utilizzo dei relativi Fondi di Accantonamento proposte dal gestore stesso;

RITENUTO OPPORTUNO, in virtù di quanto precedentemente approvato con DA n. 15/2013 e DA n. 24/2016 ed in conformità a quanto prescritto dal Contratto di Servizio, di addivenire ad una disciplina tesa a regolamentare i profili in particolare connessi a:

- subentro effettivo del concessionario nella gestione operativa dell'esercizio della fase post mortem della discarica e il concreto passaggio delle responsabilità gestionali dal gestore precedente al Gestore Unico;
- impegni ed obbligazioni reciproche delle Parti, preliminari, conseguenti e strumentali all'effettivo passaggio della gestione post mortem della discarica;
- affidamento dell'attività di gestione post-operativa delle discariche al Gestore SEI Toscana;
- trasferimento degli obblighi e degli impegni di natura economica;

TENUTO CONTO CHE rispetto al procedimento di cui alla DA n. 24/2016, sia necessario tenere presente che:

- entrambi gli impianti di discarica si trovano già in uno stato di gestione post operativa autorizzata;
- a tali impianti di discarica sono state conferiti anche rifiuti speciali e pertanto quota parte dei costi per le attività di gestione post operativa, in proporzione rispetto ai flussi complessivamente conferiti secondo le percentuali di cui all'Allegato 2, dovranno essere posti a carico di Sienambiente;
- la regolazione ARERA prevede la possibilità che i maggiori costi sostenuti per la gestione post operativa di discariche siano imputati nel PEF secondo i meccanismi previsti dall'MTR-2 come già avviene per i costi riguardanti le attività di gestione post operativa delle discariche già passate a SEI Toscana;

RITENUTO pertanto che:

- a partire dall'esaurimento del Fondo di Accantonamento della discarica di Le Macchiaie il 34% dei costi di gestione post operativa della discarica di Le Macchiaie saranno imputati a Sienambiente e, analogamente, a partire dall'esaurimento del Fondo di Accantonamento della discarica di Torre a Castello il 5% dei costi di gestione post operativa della discarica saranno anch'essi imputati a Sienambiente;
- a partire dall'esaurimento dei relativi Fondi di Accantonamento le quote residue dei costi di gestione post operativa riconducibili al conferimento dei rifiuti urbani, complementari rispetto a quanto imputato a Sienambiente, saranno ripartite tra i Comuni della provincia di Siena secondo gli accordi tra essi convenuti e imputate sui singoli PEF comunali secondo le richiamate disposizioni di ARERA;

RITENUTO PERTANTO OPPORTUNO

- che sia intrapresa ogni azione ricognitiva e contrattuale finalizzata al concreto subentro nel

Servizio di Gestione Post Operativa delle discariche in esame in località Le Macchiaie e Torre a Castello nel rispetto di quanto previsto da Contratto di Servizio;

- di dare mandato al Direttore Generale dell'Autorità di Ambito per la messa a punto degli strumenti convenzionali, sulla scorta di quanto adottato con le precedenti DA n. 15/2013 e n. 24/2016, per l'affidamento delle attività di post-mortem delle discariche esaurite sopra richiamate, confermando all'interno degli stessi che i costi relativi alle suddette attività imputati per la quota parte relativa ai rifiuti urbani alle Amministrazioni Comunali della provincia di Siena siano ripartiti tra le stesse in maniera analoga a quanto già avviene per le altre discariche provinciali affidate a SEI Toscana ovvero in misura analoga a quanto previsto per la copertura dei corrispettivi di gestione del sistema di trattamento e lo smaltimento dei rifiuti urbani della provincia di Siena;

VISTO il parere favorevole espresso dal Consiglio Direttivo nella seduta del 16.09.2024;

**TUTTO QUANDO SOPRA PREMESSO, RITENUTO, VALUTATO, PRESO ATTO E VISTO
DELIBERA**

1. di ritenere le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;
2. di prendere atto della richiesta formulata da Sienambiente per il formale avvio del trasferimento a SEI Toscana della gestione post operativa della discarica sita in località Le Macchiaie (Comune di Sinalunga) e in località Torre a Castello (Comune di Asciano);
3. di dare atto che tali impianti di discarica, di origine comunale e successivamente affidati a Siena Ambiente per una gestione sovracomunale a servizio dell'intero territorio senese, sono stati oggetto a vario titolo dei conferimenti dei rifiuti urbani dei Comuni ricadenti nella provincia di Siena e hanno concorso negli anni passati a garantire la tenuta complessiva del sistema impiantistico rispetto allo smaltimento dei rifiuti urbani prodotti;
4. di dare atto della ricostruzione sui costi di gestione post operativa sostenuti nell'ultimo quadriennio per le discariche in esame fornita da Sienambiente con la nota Prot. n. 23.2377.STS000 (ns Prot. n. 3219/2023) aggiornata su richiesta dell'Autorità con la nota Prot.n.24.2075.ASO610 (ns Prot.n.3307/2024), così come sintetizzata in Allegato 1;
5. di dare atto che, come puntualmente ricostruito da Sienambiente con la succitata nota Prot. n. 24/1.054/STS000 (ns Prot. m. 1715/2024), nel corso della loro vita operativa tali impianti di discarica hanno accolto prevalentemente rifiuti urbani o assimilati agli urbani ma anche rifiuti speciali (vd Allegato 2) prefigurando nell'arco della loro vita utile una incidenza complessiva di quest'ultimi rispetto al totale dei rifiuti conferiti rispettivamente pari al 34% nella discarica de le Macchiaie e pari al 5% nella discarica di Torre a Castello;
6. di dare atto che il Gestore SEI Toscana con nota Prot.n.16601 del 10.09.2024 (Prot.ATS n.3862/2024):
 - ha rappresentato la propria disponibilità ad accogliere il trasferimento della post gestione delle discariche site in località Torre a Castello e Le Macchiaie;
 - ha subordinato la suddetta disponibilità al recepimento, negli atti convenzionali, degli aspetti puntualmente richiamati ai punti a), b) e c) delle premesse;
7. di dare altresì atto che il Gestore SEI Toscana con successiva nota Prot.n.16601 del 10.09.2024 (Prot.ATS n.3862/2024):

- ha avanzato la proposta, in applicazione delle richiamate disposizioni normative in materia, di utilizzare distintamente per ogni discarica la relativa disponibilità del Fondo di Accantonamento di gestione post operativa trasferito dal gestore Sienambiente per fronteggiare i costi di gestione post operativa fino all'esaurimento del rispettivo Fondo e procedere all'imputazione dei relativi costi di gestione post operativa nel PEF solo successivamente all'esaurimento del rispettivo Fondo;
 - ha elaborato, su un piano prospettico previsionale dei costi predisposto da Sienambiente e trasmesso con apposita nota Prot.n.24.2407.DSC000 del 9.09.2024 (prot.ATS n.3845/2024), uno scenario di utilizzo distinto dei rispettivi Fondi (vd Allegato 3) dal quale si prefigura che:
 - o il fondo della discarica di Le Macchiaie potrebbe garantire copertura fino al 2028;
 - o il fondo della discarica di Torre a Castello potrebbe garantire copertura fino al 2033;
- 8.** di addivenire ad una disciplina tesa a regolamentare i profili in particolare connessi a:
- subentro effettivo del concessionario nella gestione operativa dell'esercizio della fase post mortem della discarica e il concreto passaggio delle responsabilità gestionali dal gestore precedente al Gestore SEI Toscana;
 - impegni ed obbligazioni reciproche delle Parti, preliminari, conseguenti e strumentali all'effettivo passaggio della gestione post mortem della discarica;
 - affidamento dell'attività di gestione post-operativa delle discariche al Gestore SEI Toscana;
 - trasferimento degli obblighi e degli impegni di natura economica;
- 9.** di tenere presente che:
- entrambi gli impianti di discarica si trovano già in uno stato di gestione post operativa autorizzata;
 - a tali impianti di discarica sono state conferiti anche rifiuti speciali e pertanto quota parte dei costi per le attività di gestione post operativa, in proporzione rispetto ai flussi complessivamente conferiti secondo le percentuali di cui all'Allegato 2, dovranno essere posti a carico di Sienambiente
 - la regolazione ARERA prevede la possibilità che i maggiori costi sostenuti per la gestione post operativa di discariche siano imputati nel PEF secondo i meccanismi previsti dall'MTR-2 come già avviene per i costi riguardanti le attività di gestione post operativa delle discariche già passate a SEI Toscana
- 10.** di ritenere che:
- a partire dall'esaurimento del Fondo di Accantonamento della discarica di Le Macchiaie il 34% dei costi di gestione post operativa della discarica di Le Macchiaie saranno imputati a Sienambiente e, analogamente, a partire dall'esaurimento del Fondo di Accantonamento della discarica di Torre a Castello il 5% dei costi di gestione post operativa della discarica saranno anch'essi imputati a Sienambiente;
 - a partire dall'esaurimento dei relativi Fondi di Accantonamento le quote residue dei costi di gestione post operativa riconducibili al conferimento dei rifiuti urbani, complementari rispetto a quanto imputato a Sienambiente, saranno ripartite tra i Comuni della provincia di Siena secondo gli accordi tra essi convenuti e imputate sui singoli PEF comunali secondo le richiamate disposizioni di ARERA;
- 11.** dare mandato al Direttore Generale dell'Autorità di Ambito per la messa a punto degli strumenti convenzionali, sulla scorta di quanto adottato con le precedenti DA n. 15/2013 e n. 24/2016, per l'affidamento delle attività di post-mortem delle discariche esaurite sopra

richiamate, confermando all'interno degli stessi che i costi relativi alle suddette attività imputati per la quota parte relativa ai rifiuti urbani alle Amministrazioni Comunali della provincia di Siena siano ripartiti tra le stesse in maniera analoga a quanto già avviene per le altre discariche provinciali affidate a SEI Toscana ovvero in misura analoga a quanto previsto per la copertura dei corrispettivi di gestione del sistema di trattamento e lo smaltimento dei rifiuti urbani della provincia di Siena;

Eseguita la votazione in relazione ai sopraindicati punti si hanno i seguenti risultati, accertati e proclamati dal Presidente:

Presenti	60 (quote 85,88%)
Votanti	60 (quote 85,88%)
Astenuti	--
Contrario	02 (quote 0,94% Comuni di Castel Focognano e Castiglion Fiorentino)
Voti favorevoli	58 con quote pari al 99,06% dei partecipanti

Essendosi raggiunto il quorum deliberativo previsto dall'art. 6 comma 9 dello Statuto, il Presidente dichiara approvata la proposta di deliberazione assembleare avente ad oggetto: "Passaggio della gestione post mortem di discariche in località Torre a Castello e Le Macchiaie nei Comuni di Asciano e Sinalunga. Predisposizione della Convenzione redatta sulla base del modello "Convenzioni per attività di post-gestione" di cui alla Documentazione di Gara. Linee di indirizzo."

Allegati: si

immediata eseguibilità: no

DELIBERAZIONE ASSEMBLEARE N. 19 del 23.09.2024

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Alessandro Ghinelli

IL SEGRETARIO

Angela Barbi

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo il:

☒ giorno successivo al decimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, c.3 del D.Lgs 267/2000;

☐ per dichiarazione di immediata esecutività, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs 267/2000.

Il Segretario

Angela Barbi

ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRME DIGITALI Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici dell'ATO Toscana Sud ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82.

AUTORITA' PER IL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI ATO TOSCANA SUD

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ASSEMBLEARE

**ARGOMENTO ISCRITTO ALL'O.D.G. N. 11 DELLA SEDUTA DELL' ASSEMBLEA CONVOCATA IN
SECONDA CONVOCAZIONE PER IL GIORNO 23.09.2024**

OGGETTO: Passaggio della gestione post mortem di discariche in località Torre a Castello e Le Macchiaie nei Comuni di Asciano e Sinalunga. Predisposizione della Convenzione redatta sulla base del modello "Convenzioni per attività di post-gestione" di cui alla Documentazione di Gara. Linee di indirizzo.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il Direttore Generale

Ing. Enzo Tacconi

(*) Documento amministrativo informatico

sottoscritto

con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 82/2005

Data, _____ 23.09.2024 _____

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Data, _____

IL DIRIGENTE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA E CONTABILE
Marco Morgione

Allegato 1: Riepilogo costo di gestione post operativa annuale dell'ultimo triennio

Riferimento: Prot. Sienambiente n. 23.2377.STS000 (Prot.ATS n.3219/2023) aggiornato con Prot. Sienambiente n.24.2075.ASO (Prot.ATS n.3307/2024):

LE MACCHIAIE

Discarica Le Macchiaie - gestione post operativa	1° anno	30° anno
Lotto Le Macchiaie	2010	2039
Lotto 50.000 mc	2012	2041

Discarica Le Macchiaie	2020	2021	2022	2023
Costi Gestione Post Operativa / Fondo Accantonamento	€	€	€	€
Personale	29.572	26.134	17.566	16.649
Manutenzioni	14.961	12.833	29.389	34.823
Energia e altre utenze	1.662	2.317	2.350	2.689
Gestione del percolato	193.588	189.358	104.414	220.653
Monitoraggio e analisi chimiche	4.934	5.355	4.720	4.340
Altri costi di gestione/amministrativi	3.484	1.032	2.300	3.828
Costi fideiussione/assicurativi	5.082	4.046	3.987	8.716
Totale costi gestione post operativa	253.283	241.074	164.726	291.698
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto Le Macchiaie	75.599	70.994	71.213	63.242
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto 50.000 mc	30.211	22.827	21.428	20.182
Totale utilizzo fondo - Le Macchiaie	105.810	93.821	92.641	83.424
Fondo al 31/12 - Le Macchiaie	751.481	680.487	609.274	546.032
Fondo al 31/12 - Lotto 150.000 mc	277.755	254.928	233.500	213.318
Totale Fondo al 31/12 - Le Macchiaie	1.029.236	935.415	842.774	759.350

Maggiori oneri imputati a Conto Economico	147.474	147.253	72.085	208.274
--	----------------	----------------	---------------	----------------

Media Costi di Gestione	€	237.695	
Media Costi percolato	€	177.003	74%
Totale utilizzo fondo	€	93.924	40%
Fondo accantonamento Anno 2023	€	759.350	
Media componenti maggiori oneri imputati Conto Economico	€	143.771	

TORRE A CASTELLO

Discarica Torre a Castello - gestione post operativa	1° anno	30° anno
Lotto Torre a Castello	2010	2039
Lotto Cerchiaia	2012	2041
Lotto 150.000 mc	2020	2049

Discarica Torre a Castello	2020	2021	2022	2023
Costi Gestione Post Operativa / Fondo Accantonamento	€	€	€	€
Personale	29.572	26.134	18.415	16.649
Manutenzioni	28.120	67.444	33.620	39.517
Energia e altre utenze	226	173	195	178
Gestione del percolato	316.681	380.390	335.143	303.419
Monitoraggio e analisi chimiche	7.336	8.010	3.655	18.004
Altri costi di gestione/amministrativi	5.290	875	866	12.980
Costi fideiussione/assicurativi	15.347	14.132	10.193	14.923
Totale costi gestione post operativa	402.573	497.158	402.087	405.670
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto Torre a Castello	26.343	24.770	23.395	22.192
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto Cerchiaia	20.891	19.191	17.543	16.564
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto 150.000 mc	126.827	127.504	128.101	128.608
Totale utilizzo fondo - Torre a Castello	174.061	171.464	169.039	167.364
Fondo al 31/12 - Lotto Torre a Castello	319.478	294.708	271.313	249.121
Fondo al 31/12 - Lotto Cerchiaia	226.050	206.859	189.316	172.752
Fondo al 31/12 - Lotto 150.000 mc	3.102.528	2.975.024	2.846.924	2.718.316
Totale Fondo al 31/12 - Torre a Castello	3.648.056	3.476.592	3.307.553	3.140.189
Maggiori oneri imputati a Conto Economico	228.512	325.694	233.048	238.306

Media Costi di Gestione	€	426.872	
Media Costi percolato	€	333.908	78%
Totale utilizzo fondo	€	170.482	40%
Fondo accantonamento Anno 2023	€	3.140.189	
Media componenti maggiori oneri imputati Conto Economico	€	256.390	

Allegato 2: Ricostruzione dei conferimenti avvenuti nel corso del periodo di gestione con distinzione tra rifiuti urbani e rifiuti speciali

Riferimento: Prot. Sienambiente 24/1.054/STS000 (ns Prot. n. 1715/2024)

Discarica Le Macchiaie - Sinalunga (SI)						
anno	gestione	RU - RRATS t	RS t	TOT t	Terre a recupero t	TOT t
1992 e anni precedenti	Comune	90.000	0	90.000	0	90.000
1993	SA	13.143	212	13.355	0	13.355
1994	SA	13.778	333	14.110	0	14.110
1995	SA	20.687	11.028	31.715	0	31.715
1996	SA	20.468	10.496	30.964	0	30.964
1997	SA	24.720	12.917	37.637	0	37.637
1998	SA	12.212	10.615	22.827	0	22.827
1999	SA	8.054	1.890	9.944	0	9.944
2000	SA	6.852	12.693	19.545	0	19.545
2001*	SA	13.590	8.897	22.487	0	22.487
2002*	SA	9.879	6.468	16.347	0	16.347
2003	SA	20.106	16.694	36.800	0	36.800
2004	SA	37.778	21.305	59.083	0	59.083
2005	SA	43.012	17.665	60.676	0	60.676
2006	SA	16.877	11.714	28.591	0	28.591
2007	SA	14.889	26.617	41.506	0	41.506
2008	SA	24.251	25.745	49.996	0	49.996
2009	SA	31.306	12.922	44.228	0	44.228
2010	SA	22.290	16.988	39.277	0	39.277
2011	SA	4.725	9.590	14.315	2.357	16.672
TOT		448.617	234.787	683.403	2.357	685.761
		66%	34%	100%		

* non essendo disponibili i dati di dettaglio la ripartizione tra RU e RS è stata effettuata applicando le % medie del periodo 1993-2011 (eccetto 2001 e 2002)

Discarica Torre a Castello - Asciano (SI)						
anno	gestione	RU - RRATS t	RS t	TOT t	Terre a recupero t	TOT t
1976-1999	Comune	577.977	0	577.977	0	577.977
2000*	SA	34.822	3.379	38.201	0	38.201
2001*	SA	34.935	3.390	38.325	0	38.325
2002*	SA	50.450	4.896	55.346	0	55.346
2003	SA	55.611	7.606	63.218	0	63.218
2004	SA	44.519	3.723	48.241	0	48.241
2005	SA	20.496	8.145	28.641	0	28.641
2006	SA	61.345	12.728	74.072	0	74.072
2007	SA	87.781	7.279	95.060	0	95.060
2008	SA	75.669	6.516	82.185	0	82.185
2009	SA	17.132	617	17.749	0	17.749
2010	SA	6.610	133	6.743	0	6.743
2011	SA	7.253	1.737	8.990	6.764	15.754
2012	SA	29.980	1.813	31.793	168	31.961
2013	SA	32.911	1.271	34.183	0	34.183
2014	SA	32.245	0	32.245	0	32.245
2015	SA	34.512	0	34.512	0	34.512
2016	SA	25.311	0	25.311	0	25.311
TOT		1.229.558	63.234	1.292.792	6.932	1.299.725
		95%	5%	100%		

* non essendo disponibili i dati di dettaglio la ripartizione tra RU e RS è stata effettuata applicando le % medie del periodo 2003-2016

Allegato 3 – Valutazioni prospettiche sull'utilizzo del Fondo e sull'imputazione dei costi nel PEF TARI
Le Macchiaie

Discarica Le Macchiaie	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Costi Gestione Post Operativa / Fondo Accantonamento	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Personale	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	12.000
Manutenzioni	15.000	15.000	15.000	30.000	15.000	15.000	15.000	15.000	30.000
Energia e altre utenze	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
Gestione del percolato	157.680	152.383	146.647	140.438	133.716	126.438	118.558	110.028	100.792
Monitoraggio e analisi chimiche	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Altri costi di gestione/amministrativi	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
Costi fideiussione/assicurativi	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	4.500	4.500	4.500	4.500
Totale costi gestione post operativa	205.180	199.883	194.147	202.938	181.216	173.438	165.558	157.028	158.792
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto Le Macchiaie	59.985								
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto 50.000 mc	19.071								
Totale utilizzo fondo - Le Macchiaie	79.056	0	0	0	0	0	0	0	0
Fondo al 31/12 - Le Macchiaie	486.047								
Fondo al 31/12 - Lotto 150.000 mc	194.246								
Totale Fondo al 31/12 - Le Macchiaie	680.293	480.411	286.263	83.325					
Maggiori oneri rispetto al Fondo	126.124				-97.891	-173.438	-165.558	-157.028	-158.792
Costi d Gestione - Quota a carico di SA (34,36%)					-33.631	-59.585	-56.878	-53.948	-54.554
Costi d Gestione - Quota a carico di Tariffa (65,64%)					-64.260	-113.852	-108.680	-103.080	-104.238

	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Discarica Le Macchiaie									
Costi Gestione Post Operativa / Fondo Accantonamento	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Personale	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
Manutenzioni	15.000	15.000	15.000	15.000	30.000	15.000	15.000	15.000	5.000
Energia e altre utenze	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
Gestione del percolato	90.794	79.969	68.249	55.562	41.825	26.954	10.855	5.642	0
Monitoraggio e analisi chimiche	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Altri costi di gestione/amministrativi	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
Costi fideiussione/assicurativi	4.500	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	3.500	3.500	3.500
Totale costi gestione post operativa	133.794	122.469	110.749	98.062	99.325	69.454	52.855	47.642	32.000
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto Le Macchiaie									
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto 50.000 mc									
Totale utilizzo fondo - Le Macchiaie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fondo al 31/12 - Le Macchiaie									
Fondo al 31/12 - Lotto 150.000 mc									
Totale Fondo al 31/12 - Le Macchiaie									
Maggiori oneri rispetto al Fondo	-133.794	-122.469	-110.749	-98.062	-99.325	-69.454	-52.855	-47.642	-32.000
Costi d Gestione - Quota a carico di SA (34,36%)	-45.966	-42.075	-38.049	-33.690	-34.124	-23.861	-18.158	-16.368	-10.994
Costi d Gestione - Quota a carico di Tariffa (65,64%)	-87.828	-80.394	-72.701	-64.372	-65.201	-45.592	-34.696	-31.275	-21.006

Torre a Castello

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Discarica Torre a Castello									
Costi Gestione Post Operativa / Fondo Accantonamento	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Personale	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000
Manutenzioni	50.000	30.000	30.000	30.000	30.000	60.000	30.000	30.000	30.000
Energia e altre utenze	200	200	200	200	200	200	200	200	200
Gestione del percolato	294.169	285.520	276.157	266.020	255.045	243.163	230.300	216.373	201.295
Monitoraggio e analisi chimiche	10.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
Altri costi di gestione/amministrativi	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Costi fideiussione/assicurativi	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	13.000	13.000	13.000	13.000
Totale costi gestione post operativa	390.369	359.720	350.357	340.220	329.245	345.363	302.500	288.573	273.495
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto Torre a Castello	21.136								
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto Cerchiaia	15.631								
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto 150.000 mc	129.015								
Totale utilizzo fondo - Torre a Castello	165.782	0	0	0	0	0	0	0	0
Fondo al 31/12 - Lotto Torre a Castello	227.984								
Fondo al 31/12 - Lotto Cerchiaia	157.121								
Fondo al 31/12 - Lotto 150.000 mc	2.589.301								
Totale Fondo al 31/12 - Torre a Castello	2.974.407	2.614.686	2.264.329	1.924.110	1.594.864	1.249.501	947.002	658.429	384.933
Maggiori oneri rispetto al Fondo	224.587								

Costi d Gestione - Quota a carico di SA (4,89%)

Costi d Gestione - Quota a carico di Tariffa (95,11%)

	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Discarica Torre a Castello									
Costi Gestione Post Operativa / Fondo Accantonamento	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Personale	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	12.000	12.000
Manutenzioni	30.000	60.000	30.000	30.000	30.000	30.000	60.000	30.000	30.000
Energia e altre utenze	200	200	200	200	200	200	200	200	200
Gestione del percolato	184.972	167.300	148.167	127.453	105.027	80.749	54.466	48.517	42.076
Monitoraggio e analisi chimiche	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	5.000	5.000
Altri costi di gestione/amministrativi	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Costi fideiussione/assicurativi	13.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	9.000	9.000	9.000
Totale costi gestione post operativa	257.172	267.500	218.367	197.653	175.227	150.949	152.666	109.717	103.276
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto Torre a Castello									
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto Cerchiaia									
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto 150.000 mc									
Totale utilizzo fondo - Torre a Castello	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fondo al 31/12 - Lotto Torre a Castello									
Fondo al 31/12 - Lotto Cerchiaia									
Fondo al 31/12 - Lotto 150.000 mc									
Totale Fondo al 31/12 - Torre a Castello	127.761								
Maggiori oneri rispetto al Fondo		-139.738	-218.367	-197.653	-175.227	-150.949	-152.666	-109.717	-103.276
Costi d Gestione - Quota a carico di SA (4,89%)		-6.835	-10.681	-9.668	-8.571	-7.383	-7.467	-5.367	-5.052
Costi d Gestione - Quota a carico di Tariffa (95,11%)		-132.903	-207.686	-187.985	-166.656	-143.565	-145.199	-104.350	-98.225

	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
Discarica Torre a Castello								
Costi Gestione Post Operativa / Fondo Accantonamento	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
Personale	30.000	30.000	60.000	30.000	30.000	30.000	30.000	5.000
Manutenzioni	200	200	200	200	200	200	200	200
Energia e altre utenze	38.158	33.916	29.323	24.351	18.968	13.140	6.830	0
Gestione del percolato	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Monitoraggio e analisi chimiche	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Altri costi di gestione/amministrativi	9.000	9.000	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000	5.000
Costi fideiussione/assicurativi	99.358	95.116	118.523	83.551	78.168	72.340	66.030	32.200
Totale costi gestione post operativa								
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto Torre a Castello								
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto Cerchiaia								
Utilizzo fondo da Perizia - Lotto 150.000 mc	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale utilizzo fondo - Torre a Castello								
Fondo al 31/12 - Lotto Torre a Castello								
Fondo al 31/12 - Lotto Cerchiaia								
Fondo al 31/12 - Lotto 150.000 mc								
Totale Fondo al 31/12 - Torre a Castello								
Maggiori oneri rispetto al Fondo	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
Costi d Gestione - Quota a carico di SA (4,89%)	-4.860	-4.652	-5.797	-4.087	-3.823	-3.538	-3.230	-1.575
Costi d Gestione - Quota a carico di Tariffa (95,11%)	-94.498	-90.464	-112.726	-79.464	-74.344	-68.801	-62.800	-30.625